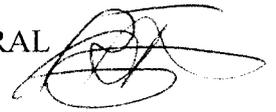


**SENAT**  
**Direcția generală legislativă**  
Direcția proceduri, sinteză,  
studii și evidență legislativă  
Serviciul tehnic, studii  
și informare legislativă

**A V I Z A T**  
**DIRECTOR GENERAL**

Roxana Truinea



**Evaluare primară**  
**referitoare la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.**  
**114 din 11 octombrie 1996 privind locuințele, republicată**  
**(B. p. nr. 308 / 29.06. 2017)**

În temeiul dispozițiilor pct.6.2 din Procedura aplicabilă în cazul elaborării și adoptării proiectelor de lege și propunerilor legislative înregistrate la Senat, aprobată prin Hotărârea Biroului permanent nr.4/2010 și ale art. 34 lit.f) din Regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor Senatului, aprobat prin Hotărârea Biroului permanent nr.14/2013, Serviciul tehnic, studii și informare legislativă realizează o evaluare primară asupra propunerilor legislative inițiate de senatori în ceea ce privește conformitatea acestora cu principiile și normele constituționale, conformitatea acestora cu documentele de politici publice în vigoare, precum și cu privire la modul în care acestea se integrează în sistemul legislativ în vigoare.

**I.** Cu privire la propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 114 din 11 octombrie 1996 privind locuințele, republicată, precizăm că aceasta corespunde principiilor și normelor constituționale; totodată, propunerea legislativă se integrează în sistemul legislativ existent.

**II.** Sub aspectul conformității cu exigențele constituționale și legale prevăzute de art.74 alin.(4) din Constituția României, republicată, și cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare, semnalăm următoarele:

1. Dispozițiile art. 41 alin. (5) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare, prevăd că „în cazul actelor normative prin care se modifică ori se completează un alt act normativ, titlul actului va exprima operațiunea de modificare sau de completare a actului normativ avut în vedere.”

Având în vedere dispozițiile legale menționate, apreciem că titlul propunerii legislative trebuie reformulat astfel: **„Lege pentru modificarea și completarea Legii locuinței nr. 114/1996”**

2. Prevederile art. 47 alin. (3) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare, fac precizarea că articolul se exprimă în textul legii prin abrevierea „art”. Articolele se numerotează în continuare, în ordinea din text, de la începutul până la sfârșitul actului normativ, cu cifre arabe. Dacă actul normativ cuprinde un singur articol, acesta se va defini prin expresia „Articol unic”.

În acord cu textul legal invocat, articolul unic se va reda astfel:

**Articol unic:** Legea locuinței nr. 114/1996, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 393 din 31decembrie 1997, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. La articolul 38, alin. (2) se modifică și va avea următorul cuprins:**

(2).....(se redă textul propunerii legislative)

**2. După articolul 38 se introduce un nou articol, art. 38<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

(1).....(se redă textul propunerii legislative)

(2).....(se redă textul propunerii legislative)

(3).....(se redă textul propunerii legislative)

(4).....(se redă textul propunerii legislative)

**3. La articolul 42, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

(1).....(se redă textul propunerii legislative)

**4. Articolul 43 se modifică și va avea următorul cuprins:**

(1).....(se redă textul propunerii legislative)

(2).....(se redă textul propunerii legislative)

(3).....(se redă textul propunerii legislative)

**5. După articolul 43 se introduce un nou articol, art. 43<sup>1</sup>, cu următorul cuprins:**

(1).....(se redă textul propunerii legislative)

(2).....(se redă textul propunerii legislative)

(3).....(se redă textul propunerii legislative)

**6. Articolul 48 se modifică și va avea următorul cuprins:**

(1).....(se redă textul propunerii legislative)

(2).....(se redă textul propunerii legislative)

(3).....(se redă textul propunerii legislative)

3. Potrivit dispozițiilor art.46 alin.(7) din Legea nr.24/2000, republicată, formula de atestare a legalității adoptării legii are următorul cuprins: „Această lege a fost adoptată de

Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) sau (2), după caz, din Constituția României, republicată.”

Având în vedere dispozițiile legale menționate, apreciem că formula de atestare a legalității din finalul propunerii legislative urmează să aibă următorul conținut: „Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2), din Constituția României, republicată”, urmată de mențiunile referitoare la semnăturile președinților celor două Camere.

**III.** În ceea ce privește conformitatea propunerii legislative cu documentele de politici publice în vigoare, menționăm că nu am identificat strategii, programe sau alte asemenea documente.

**IV.** Precizăm că pe agenda de lucru a Senatului nu se mai află inițiative legislative cu un obiect de reglementare similar.

Director,  
Camelia Tomescu



Șef serviciu,  
Bogdan Diculescu



Întocmit,  
Consilier Răduț Dragoș Ionuț

